



Maison Bonne 3 pièce(s) 95 m2

Bonne 74380

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BONNE

18 Avenue du Léman
74380 Bonne

0450369599

Maison Bonne 3 pièce(s) 95 m2

Au centre de Bonne, à proximité de toutes commodités, maison construite en 1960 d'une superficie d'environ 95m2 sur une parcelle de 700m2.

Le premier niveau offre l'accès à un salon/séjour, deux chambres, une cuisine fermée, une salle de bain avec baignoire et à un WC indépendant.

Le rez-inférieur est composé d'un spacieux garage et d'un atelier pour optimiser l'espace de rangement.

Une dépendance annexe et attenante à la maison se trouve au même niveau permettant avec les combles une éventuelle extension de l'habitation.

Système d'isolation double vitrage et système de chauffage mixte : électrique et cheminée à bois.

Un grand jardin, à l'arrière, sans vis-à-vis, vient compléter ce bien.

A 5mn des infrastructures (autoroutes, écoles, hôpitaux...) , à proximité des commerces et à 25mn de Genève.

Contact exclusif : Fatiha C. 07 81 00 31 72

90 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	590 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







